



UDRUGA IZNAJMLJIVAČA APARTMANA I SOBA GRADA PAGA

23250 Pag Vlahe Bukovca 2

Predsjednik Udruge: Mate Donadić Tel. 091-2546 101

E-mail: udruga-iznajmljivaca-grad-paga@email.t-com.hr

Internet: free-zd.t-com.hr/udruga-iznajmljivaca-grad-paga

PROGRAM RADA UDRUGE

Program rada Udruge s naglaskom za planiranu djelatnost u 2009. godini bit će napisan i objavljen na našoj web stranici nakon skupštine jer želimo u program uključiti i prijedloge ostalih članova Udruge.

Ovaj orijentacioni program donio je Izvršni odbor Udruge na sjednici održanoj 01. 03. 2009.

Na početku moramo naglasiti da je ovo prvi „skup iznajmljivača“ u samostalnoj Hrvatskoj. Do sada nitko nije smatrao potrebnim pitati iznajmljivače za mišljenje. Iznajmljivači apartmana i soba ostvaruju preko 50% prihoda Turističke zajednice u odlučivanju sudjeluju sa 0 % što nije u skladu sa statutom TZ, niti sa Zakonom.

Naš program će možda izgledati preširok ali to su točke na kojima odmah treba početi raditi jer ponekad je potrebno duže vrijeme za realizaciju.

Program smo podijelili u 5 poglavlja.

I - UREĐENJE MJESTA

1. **HOTEL BELLEVUE** – postavlja se retoričko pitanje: „Tko je toliko bogat da kupi nekretninu za 1,7 milijuna €, a onda ju godinama pusti da propada?“ Meni to nikako nije jasno. Pozvan je na ovaj skup opunomoćenik vlasnika „hotela Bellevue“ gosp. Marko Mišković ali nije želio doći na skup jer je na bolovanju.
2. SMOKVA, TIC, MNOGE RUŠEVNE KUĆE U CENTRU GRADA sigurno su problemi s kojima se treba suočiti

PLAŽE:

Turistička Zajednica smatra paške plaže najvećim adutom paškog turizma. Te plaže čiste sami iznajmljivači što je neprihvatljivo stanje. Vrlo smo nezadovoljni i glavnom gradskom plažom! Posebni problem plaža na Vodicama su odroni – vrlo opasni po život. Tko preuzima odgovornost ako se dogodi zlo???

- **OD OVE SEZONE OČEKUJEMO DA ĆE SE ČIŠĆENJE PLAŽA ORGANIZIRATI I PLATITI IZ PRIHODA UBRANIH OD BORAVIŠNE PRISTOJBE!!!**

Mislim da to neće biti problem jer je TZ uvrstila u svoj program uređenje plaža i zelenih površina.

S obzirom da je već sada veliki problem mjesta na našim plažama, treba dugoročno planirati rješenje tog problema. Dakle, treba napraviti projekt po kojim bi se prema mogućnostima uređivale plaže na čitavom području grada Paga, a ne da se one uređuju stihijski.

Veliki dio problema vezano za plaže, kanalizaciju, pristup plažama riješio bi se izgradnjom **LUNGO MARE** čiji projekt postoji, ali se malo radi po tom pitanju. Udruga će pomagati svima koji krenu u realizaciju tog projekta.

Takve projekte financira Ministarstvo turizma jer se odnose na turizam i ekologiju.

Metajna ima lungu mare već preko 70 godina.

- **PARK –VODICE** – ovaj projekt smatramo realnim za realizaciju već ove godine. I Vodice su dio grada Paga, a ta činjenica mnogima nije jasna.
- **JAMA VODICE** – ovaj problem uz minimalno dobre volje i minimalno sredstava može se znatno poboljšati već sada, a treba planirati što prije definitivno rješenje tog problema. Moramo naglasiti da je općina Kolan riješila identični problem na svom području sredstvima Republike Hrvatske.

II PRODULJENJE SEZONE

1. **PAŠKO BLATO** – ZDRAVSTVENI TURIZAM blagodat je grada Paga koje može znatno produljiti turističku sezonu u našem gradu. Nadamo se da će hotel Pagus shvatiti tu prednost i nešto učiniti u tom smjeru, a za to ima sve uvjete, pa tako znatno produljiti sezonu i sebi i privatnim iznajmljivačima.
– kupanje u salamuri
2. **MUZEJ SOLARSTVA** – svi se dobro sjećamo kada je kupovan stari pogon solane da je glavni razlog te kupovine bio otvaranje muzeja solarstva. Ideja je bila dobra ali realizacija je znamo kakva. Taj muzej uz vođenje po solinama i priča o starinskom načinu proizvodnje soli sigurno bi mnogim gostima obogatila boravak u našem gradu. Što se tiče investicije ona je minimalna i realno je realizirati taj projekt.
- suveniri od soli mogli bi biti nacionalni suveniri
3. **MUZEJ PAŠKE ČIPKE** prvo treba realizirati u dostojnom prostoru i treba biti centar čipkarstva u gradu Pagu. Mogli bi se organizirati i čipkarski tečajevi za goste koji borave u našem gradu kao što to čini Venecijanski otok Burano i tako zarađuje znatna sredstva.
- Postava po svijetu Zimi bila bi najbolja reklama za naš turizam
4. **SPOMEN SOBA (KUĆA) BARTOLA KAŠIĆA** dovela bi u Pag znatan broj đačkih ekskurzija. U Kombinaciji s ostalim muzejima, Pag bi postao daleko atraktivniji nego što je sada.
5. **MUZEJ CRKVENE UMJETNOSTI** već ima sve eksponate u Benediktinskom samostanu u Pagu, a vjerujem da bi ih časne sestre rado pokazale svijetu. A imaju što pokazati!

6. **SPORTSKA REKREACIJA U PAGU** mogla bi znatno doprinijeti produljenju sezone, a na sreću za to imamo izvrsne uvjete: imamo nogometni stadion, školsku sportsku dvoranu, rekreacioni centar, ronilačke klubove, označene biciklističke staze.

Što je s kuglanom i ostalim sadržajima iz starog pogona?
Stari pogon bi trebao biti centar rekreacije i zabave!!!

Ovaj dio se ne može kvalitetno realizirati bez **PUTNIČKIH AGENCIJA** koje djeluju na području grada Paga.

7. VINSKE CESTE
8. EDUKACIJA STANOVNIKA
9. IZLETNIČKI TURIZAM

III OPĆI PROBLEMI TURIZMA U HRVATSKOJ

- Smatramo da se Republika Hrvatska odnosi prema turizmu vrlo nekorektno, naročito prema privatnom smještaju. To pokazuje i **ZAKON O BORAVIŠNOJ PRISTOJBI** – članak 5 c koji smo mnogi osjetili na svojoj koži i osjećali se zbog toga vrlo jadno.
- **ZAKON O PAUŠALU** je za neke od nas prihvatljiv, ali u načelu on je diskriminirajući iz više razloga i za mnoge u potpunosti neprihvatljiv
- **PRISTUPANJEM NAŠE UDRUGE U KROVNU UDRUGU** zajednički bi se borili za ukinuće spomenutih Zakona i drugačiji odnos države prema turizmu.

IV ODNOS UDRUGE S TURISTIČKOM ZAJEDNICOM, PUTNIČKIM AGENCIJAMA I LOKALNOM VLASTI

- Ono na čemu ćemo inzistirati to je da sudjelujemo (Iznajmljivači) u tijelima **Turističke Zajednice** s onim postotkom kako je to predvidio Zakon. Želimo da se Zakon počne primjenjivati što hitnije!!!
- Isto tako tražimo da se sredstva od boravišne pristojbe troše u skladu sa Zakonom
- Želimo da sve iznajmljivače – a ne samo članove naše Udruge Turistička zajednica postavi na svojoj internetskoj stranici i to besplatno, kao što je postavila putničke agencije, hotele i kampove. Mjesto za to je davno predvidjela. To je inače uobičajena praksa drugih Turističkih zajednica.

Što se tiče **putničkih agencija** želimo dobar i korektan odnos s njima. Svatko tko se imalo razumije u turizam vrlo dobro zna da nitko ne može zamijeniti ulogu putničkih agencija. Ono što bismo im htjeli poručiti to je da pripaze da li iznajmljivači koje popunjavaju zaista imaju odobrenje za rad ili su svoje kapacitete odjavili.

- **Lokalna vlast** je nositelj velike većine projekata koje mi sugeriramo, podržavamo i za koje ćemo se zalagati. Moram naglasiti da mi nismo politička stranka. Nas zanimaju samo projekti od općeg interesa za grad Pag, sa posebnim naglaskom na turizama grada Paga. Bit će nam zadovoljstvo surađivati sa svakim tko prihvaća naš program i radi na njegovoj realizaciji.

V UDRUGA

Naš glavni cilj je podizanje kvalitete naših kapaciteta i na taj način doprinijeti sveukupnom razvoju turizma u našem gradu. Tu će se članovi Udruge pomagati raznim razmjenama iskustva. Organizirat ćemo razna predavanja i škole stranih jezika. Među članovima već sada postoje kadrovi koji su to spremni realizirati, a postoje i oni koji za sada nisu članovi ali vrlo rado će u tome pomoći.

- Molimo članove da razmisle o imenu Udruge za HR domenu na internetu.
- Molimo članove da daju svoje sugestije kako bi naš program bio što realniji i kvalitetniji!

Predsjednik Udruge
Mate (Branko) Donadić